

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

| Apartment-Kategorie | Entgelt pro Person<br>bei Belegung mit einer Person | Entgelt pro Person<br>bei Belegung mit zwei Personen |
|---------------------|---|--|
|                     | pro Tag*  | pro Tag*   |
| 1-Zimmer-Apartment  | ab 42,10 EUR  | ab 27,80 EUR   |
| 2-Zimmer-Apartment  | ab 56,80 EUR  | ab 35,10 EUR   |

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC, sowie teilweise Balkon. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Wöchentliche Reinigung des Apartments
- Nebenkosten: Wasser, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren, (Strom wird gesondert nach Aufwand berechnet)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarung für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

## Weitere Angebote:

### Kurzzeit-Aufenthalte

#### Probewohnen

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

| Gastronomie (gemäß Menükarte)                | Einheit               | EUR   |
|--|-----------------------|-------|
| • Frühstück inkl. Heißgetränk                | einzel                | 5,30  |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 4,35  |
| • 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk      | einzel                | 10,80 |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 9,95  |
| • Nachmittagskaffee inkl. Gebäck             | einzel                | 3,60  |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 3,20  |
| • Abendessen inkl. Tischgetränk              | einzel                | 6,80  |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 5,65  |
| • Zubereitung von Sonderkostformen           | nach Aufwand          |       |
| • Zubereitung von Geburtstagskuchen          | nach Aufwand          |       |
| • Miete Gesellschaftsraum                    | nach Aufwand          |       |
| • Ausrichtung von Festessen und Festivitäten | nach Aufwand          |       |

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

| Vermietungsservice            | Einheit   | EUR   |
|-------------------------------|-----------|-------|
| • PKW Garage                  | pro Monat | 40,00 |
| • Pflegebett inkl. Nachttisch | pro Monat | 60,00 |

| Kommunikation  | Einheit   | EUR   |
|--|-----------|-------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)</li> </ul> | pro Monat | 19,90 |

| Serviceleistungen  | Einheit      | EUR   |
|--|--------------|-------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sonstige Reinigungsdienste</li> </ul>                                   | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Serviceleistungen z. B. Begleitservice, Einkaufsservice usw.</li> </ul> | pro ½ Stunde | 18,00 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hausmeister- und Handwerkerservice</li> </ul>                           | pro ½ Stunde | 24,00 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bett abziehen und neu beziehen</li> </ul>                               | pro Service  | 3,00  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bettwäsche waschen</li> </ul>   | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bügeln der Wäsche</li> </ul>  | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Waschen der Kleidung</li> </ul>   | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wäschekennzeichnung</li> </ul>  | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)</li> </ul>                  | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Endreinigung nach Auszug</li> </ul>                                     | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Apartmenrenovierung</li> </ul>  | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nachlassentsorgung</li> </ul>   | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vermittlung von Möbeltransporten</li> </ul>                             | nach Aufwand |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prüfung privater elektrischer Geräte</li> </ul>                         | nach Aufwand |       |

| Verwaltung  | Einheit   | EUR  |
|---|-----------|------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kopien</li> </ul>  | pro Seite | 0,25 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefax</li> </ul> | pro Seite | 0,50 |

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.